

Onze projecten

2020

Groot onderhoud Molenplan Vorden



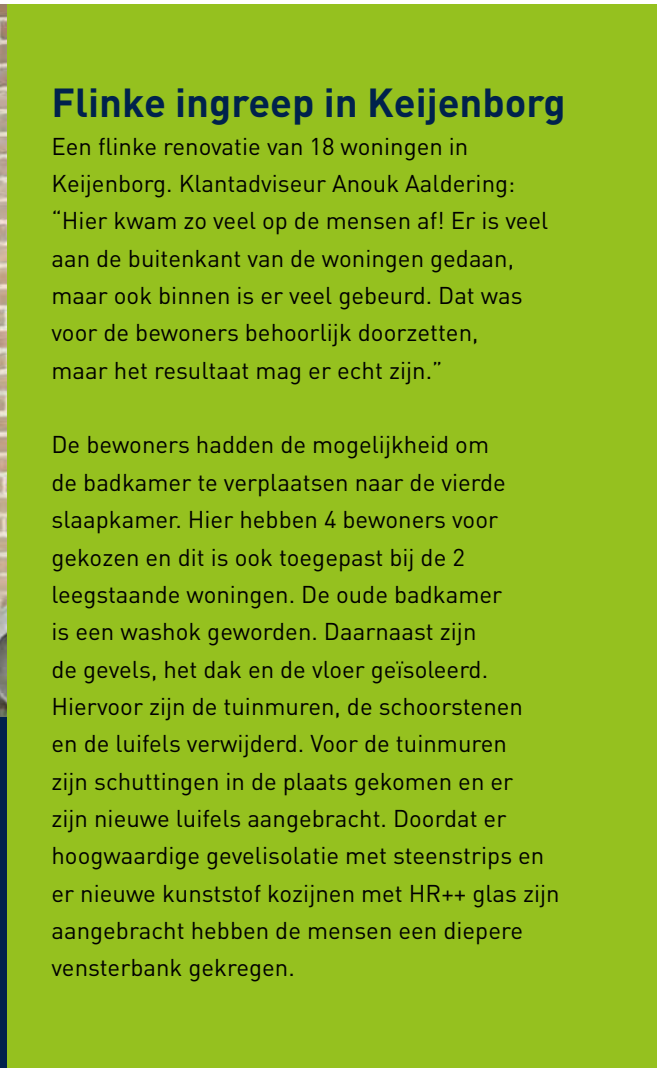
In Vorden hebben aannemersbedrijf Kormelink uit Rietmolen en Bouwbedrijf Van Wijnen maar liefst 120 woningen flink aangepakt.

Een aantal woningen is karakteristiek voor de wederopbouwperiode (1949 en 1955); hierbij hebben we rekening gehouden met de cultuurhistorische waarde.

De keuken, douche en toilet werd vernieuwd en er werden ook flink energiebesparende maatregelen genomen. Ook konden de bewoners kiezen om de badkamer te vergroten.

Door een goede samenwerking met een bewonerscommissie is het project makkelijker, sneller en beter uitgevoerd.

Bewonerscommissie: bedankt!



Flinke ingreep in Keijenborg

Een flinke renovatie van 18 woningen in Keijenborg. Klantadviseur Anouk Aaldering: "Hier kwam zo veel op de mensen af! Er is veel aan de buitenkant van de woningen gedaan, maar ook binnen is er veel gebeurd. Dat was voor de bewoners behoorlijk doorzetten, maar het resultaat mag er echt zijn."

De bewoners hadden de mogelijkheid om de badkamer te verplaatsen naar de vierde slaapkamer. Hier hebben 4 bewoners voor gekozen en dit is ook toegepast bij de 2 leegstaande woningen. De oude badkamer is een washok geworden. Daarnaast zijn de gevels, het dak en de vloer geïsoleerd. Hiervoor zijn de tuilmuren, de schoorstenen en de luifels verwijderd. Voor de tuilmuren zijn schuttingen in de plaats gekomen en er zijn nieuwe luifels aangebracht. Doordat er hoogwaardige gevelisolatie met steenstrips en er nieuwe kunststof kozijnen met HR++ glas zijn aangebracht hebben de mensen een diepere vensterbank gekregen.



We hebben nog veel meer gedaan!

In Zelhem hebben we de sleutels overhandigd aan de nieuwe bewoners van de 13 schitterende aan de Hummeloseweg en Achter de Hoven. Er zijn 10 woningen aan de Dr. W.C.H. Staringstraat in Vorden gerenoveerd en aan de Zinniastraat in Zelhem zijn 5 woningen gerenoveerd.



2021

Renovatie Broekboomstraat in Lichtenvoorde

Aan de Broekboomstraat worden 8 woningen energiezuiniger gemaakt door betere isolatie. Hierdoor krijgen de woningen na de werkzaamheden een hoger energielabel. De exacte werkzaamheden aan de woningen staan nog niet vast, maar de woningen zijn al beoordeeld en de bewoners zijn al bezocht. De werkzaamheden starten in het najaar.



Ook in Neede wordt gerenoveerd

Het is de bedoeling dat wij eind dit jaar starten met de renovatie aan de woningen aan de Beatrixstraat in Neede. Samen met Vastgoedonderhoudsbedrijf Hemink uit Holten zijn wij met de voorbereidingen voor de renovatie bezig. Dit bestaat voornamelijk uit het isoleren van de woning. Denk bijvoorbeeld aan het isoleren van het dak en de gevels. Hemink maakt afspraken met bewoners voor een opname van de woningen, de toelichting van de werkzaamheden en de uitvoering daarvan. De kopers krijgen van Hemink informatie over de werkzaamheden en zij krijgen de mogelijkheid om met de werkzaamheden mee te doen.

Er komt nog veel meer!

In Keijenborg, Ruurlo, Beltrum en Velswijk maken we bijna 50 woningen energiezuiniger door goede isolatie aan te brengen. Hierdoor krijgen de woningen na de werkzaamheden een beter energielabel. Binnenkort wordt een aantal woningen bezocht. Daarna worden de exacte werkzaamheden met de bewoners besproken. De werkzaamheden starten waarschijnlijk in het najaar. Ook wordt de renovatie van woningen aan de Zonnebloemstraat in Zelhem en Boonk Fase 2 in Vorden voorbereid. Tot slot bouwen we in de komende maanden 3 nieuwe BlokjeOm woningen aan de Talmastraat in Zelhem.